

SANABILIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB: 17249222343, Petra Krešimira IV 59, 20350 Metković, zastupan po Stečajnom upravitelju Ibrahim Mehmedović iz Rijeke, A. Starčevića 5, OIB: 91320064198 (tel.: 091-769-9129, e-mail: stecajniupraviteljmeahmedovic@gmail.com) kao naručitelj, u daljnjem tekstu: naručitelj, s jedne strane,

i

APSIDA INŽENJERING d.o.o., Dubrovnik, Riječka 14, OIB: 97964001886 20000 Dubrovnik, zastupana po direktoru Vjekoslav Horina, u daljnjem tekstu izvršitelj, s druge strane, sklopili su dana 12. prosinca 2020. ovaj

UGOVOR O IZRADI PROCJEMEBENIH ELABORATA

Članak 1.

Izvršitelj se obvezuje za Naručitelja izvršiti procjenu svih nekretnina u vlasništvu SANABILIS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB 17249222343, Petra Krešimira IV 59, 20350 Metković, a koje su upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u k.o. Sustjepan.

Članak 2.

Izvršitelj se obavezuje izraditi Procjembene elaborate sukladno propisima o procjeni vrijednosti nekretnina, putem ovlaštenog sudskog vještaka i procjenitelja. U navedenom svojstvu poslove procjene vrijednosti nekretnina obaviti će Zlatko Bender dipl.inž.građ. stalni sudski vještak i procjenitelj iz Dubrovnika, Dračasta 5, OIB 34104772311, temeljem Rješenja od dana 01.02.2017. godine, broj 4Su-492/16, izdan od strane Županijskog suda u Dubrovniku.

Članak 3.

Izvršitelj se obvezuje da će poslove - usluge iz članka 1. ovog Ugovora završiti i predati putem elektroničke pošte, na e mail naručitelja, najkasnije do 1. veljače 2021. godine

Članak 4.

Naručitelj se obvezuje isplatiti izvršitelju naknadu u vrijednosti od 74.390,00 kuna a koji iznos predstavlja osnovicu PDV-a, od 25,00% što iznosi 18.597,50 kuna. Sveukupno ugovoreni iznos sa 25,00% PDV-a, iznosi 92.987,50 kuna. Isplata se vrši na račun izvršitelja. Isplata se vrši nakon bilo koje vrste transakcije navedenih nekretnina neovisno o budućem vlasniku.

Članak 5.

Sve poreze i doprinose na iznos iz članka 4. ovog Ugovora, obračunava i isplaćuje naručitelj.

Članak 6.

Na prava i obveze ugovornih stranaka, koja nisu uređena ovim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima koje se odnose na ugovor o djelu.

Članak 7.

Sastavni dio ovog ugovora je ponuda naručitelja od dana 11.12.2020. godine
Za sporove koji mogu nastati u vezi primjene ovog Ugovora, a koje ugovorne stranke neće moći riješiti sporazumno, nadležan je mjerodavni sud u Zagrebu.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sklopljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 1 (jedan) primjerak.

U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog ugovora, ugovorne strane vlastoručno ga potpisuju.

Za naručitelja:

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović



Za izvršitelja;

Direktor; Vjekoslav Horina dip.inž. arh.

APSIDA
INŽENJERING
Riječka 14. Dubrovnik

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović potvrđuje prijem svih naručenih procjembenih elaborata u pdf formatu dana 1. veljače 2021. godine

